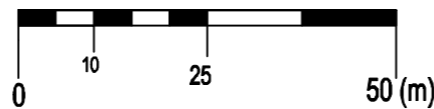




# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W GMINIE SZCZERCÓW

SKALA 1:1 000



ZAŁĄCZNIK NR 12  
DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY W SZCZERCOWIE  
Z DNIA ..... 2024 ROKU W SPRAWIE UCHWALENIA  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W GMINIE SZCZERCÓW

## OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI MIERZONE W METRACH

## SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU

- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG

## OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OŚ ISTNIEJĄCEJ NAWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ O SZEROKOŚCI 1 METRA

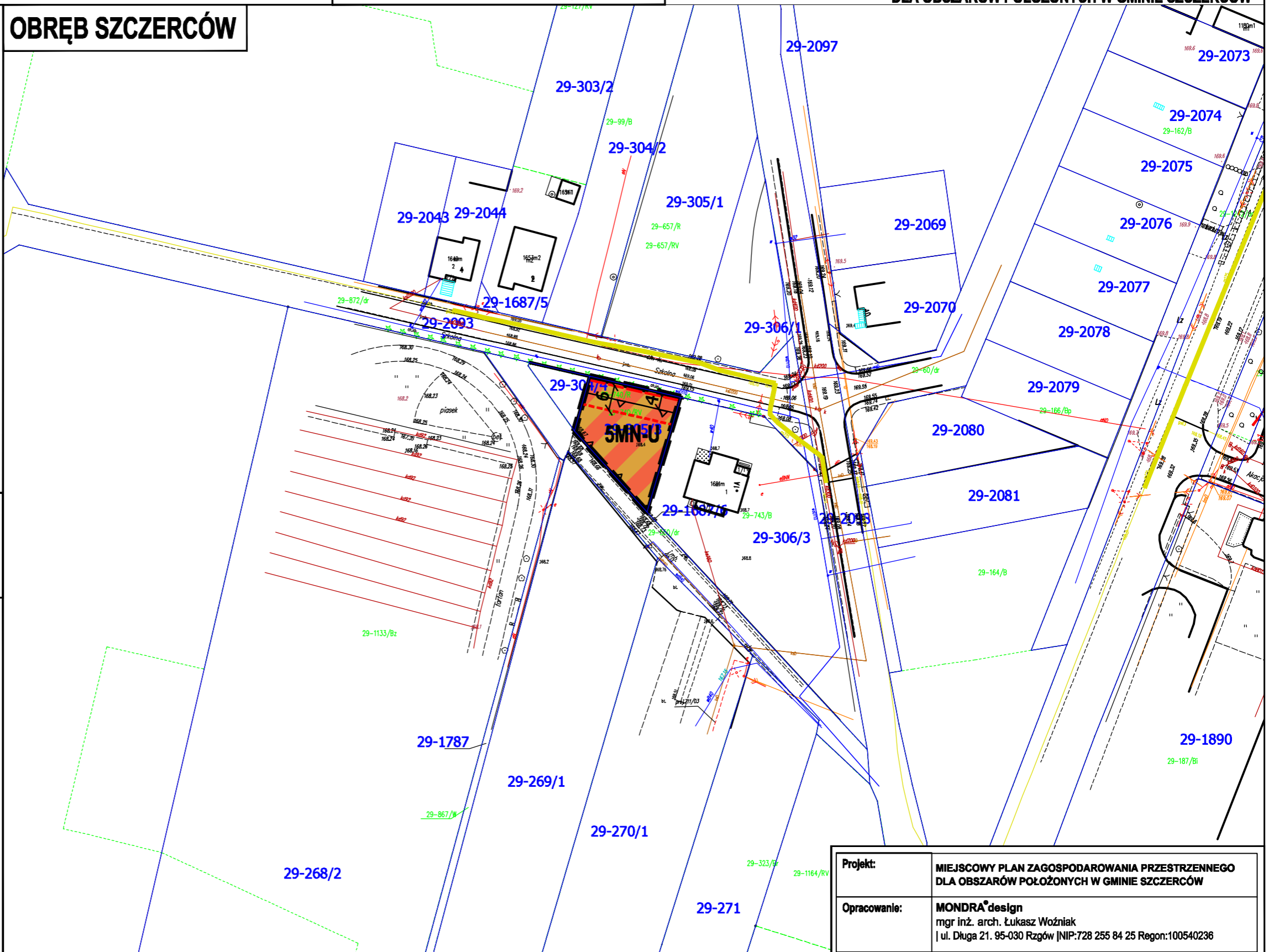
## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZCZERCÓW

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



- MU Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U Tereny o dominującej funkcji zabudowy usługowej
- KDG Tereny dróg głównych
- Pozostałe drogi uzupełniające układ komunikacyjny gminy
- Ważniejsze szlaki i trasy turystyczne (piesze, rowerowe, konne) oraz ścieżki dydaktyczne

## OBRĘB SZCZERCÓW



UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH: PL-2000  
PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM  
URZĘDOWYCH KOPII MAP ZASADNICZYCH: NR LICENCJI GK.6642.3444.2023\_1001\_P

Projekt:	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W GMINIE SZCZERCÓW	
Opracowanie:	MONDRA <sup>®</sup> design mgr inż. arch. Łukasz Woźniak   ul. Długa 21. 95-030 Rzgów   NIP:728 255 84 25 Regon:100540236	
Étap:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU	
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. Łukasz Woźniak mgr Tomasz Kasperowicz mgr Alicja Woźniak mgr Michał Kubiak	07.2024 1:1 000