

Szczerców, dnia 22.05.2023r.

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Szczerców ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szczerców**

**1. Przedmiot przetargu:**

- a) działka nr 864/19 o pow. 0,0052 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców,
- b) działka nr 1282 o pow. 0,0500 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców,
- c) działka nr 564/10 o pow. 0,0329 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00026929/8 jako własność Gminy Szczerców.

**2. Opis nieruchomości:**

- a) w/w działki nr 864/19, 1282, 564/10 w obrębie Chabielice - Kolonia stanowią niezabudowane nieruchomości gruntowe.

**3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:**

- działki nr 864/19, 564/10, 1282 w obrębie Chabielice - Kolonia zgodnie z planem zagospodarowania w znajdują się w jednostce oznaczonej symbolem SFOT.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości:**

- a) działka nr 864/19 – 1 000,00 zł,
- b) działka nr 564/10 – 3 000,00 zł,
- c) działka nr 1282 - 4 000,00 zł.

**Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT wg aktualnie (na dzień zawarcia umowy) obowiązujących przepisów.**

**5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% ceny wywoławczej netto na konto Urzędu Gminy w Szczercowie numer 98 897300030100050001010031 do dnia 23.06.2023r. do godz.14<sup>00</sup> w wysokości:**

- a) działka nr 864/19 – 100,00 zł,
- b) działka nr 564/10 – 300,00 zł,
- c) działka nr 1282 - 400,00 zł.

W tytule przelewu należy oznaczyć za kogo wniesione jest wadium, za jaki numer działki. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, pozostałe wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od zamknięcia przetargu.

**Uczestnik przetargu jest zobowiązany posiadać dowód tożsamości oraz potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.**

**6. Przetarg odbędzie się dnia 27.06.2023r. roku o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Szczercowie ul. Pułaskiego 8 pokój nr 4.**

**7. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Urząd Gminy w Szczercowie pokój nr 4, tel. (44) 63-18-059, wew. 123.**

**8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn, o czym poinformuje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej.**

**WÓJT**  
  
mgr inż. Krzysztof Kamiński