

Szczerców, dnia 24.11.2022r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Szczerców ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szczerców

1. Przedmiot przetargu:

- a) działka nr 1281/1 o pow. 0,0200 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców,
- b) działka nr 1281/2 o pow. 0,0200 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców,
- c) działka nr 1343 o pow. 0,5800 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców.

2. Opis nieruchomości:

- a) w/w działki nr 1281/1, 1281/2, 1343 w obrębie Chabielice - Kolonia stanowią niezabudowaną nieruchomość gruntową.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

- działki nr 1281/1, 1281/2 w obrębie Chabielice - Kolonia zgodnie z planem zagospodarowania w znajdują się w jednostce oznaczonej symbolem SFOT, działka o nr ewidencyjnym 1343 w obrębie Chabielice – Kolonia częściowo znajduje się w jednostce SFOT, częściowo w jednostce P-PG, częściowo w jednostce PG.

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

- a) działka nr 1281/1 – 2 000,00 zł,
- b) działka nr 1281/2 – 2 000,00 zł,
- c) działka nr 1343 – 32 000,00 zł.

Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT wg aktualnie (na dzień zawarcia umowy) obowiązujących przepisów.

5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% ceny wywoławczej netto na konto Urzędu Gminy w Szczercowie numer 98 897300030100050001010031 do dnia **05.01.2023r. do godz.14⁰⁰ w wysokości:**

- a) działka nr 1281/1 – 200,00 zł,
- b) działka nr 1281/2 – 200,00 zł,
- c) działka nr 1343 – 3 200,00 zł.

W tytule przelewów należy oznaczyć za kogo wniesione jest wadium, za jaki numer działki. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, pozostałe wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu jest zobowiązany posiadać dowód tożsamości oraz potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.

6. Przetarg odbędzie się dnia 10.01.2023r. roku o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Szczercowie ul. Pułaskiego 8 pokój nr 4.
7. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Urząd Gminy w Szczercowie pokój nr 4, tel. (44) 63-18-059, wew. 123.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn, o czym poinformuje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej.


mgr inż. Krzysztof Komieniak