

Szczerców, dnia 12.01.2022r.

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Szczerców ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szczerców**

**1. Przedmiot przetargu:**

- a) działka nr 353 o pow. 0,1930 ha położona w obrębie geodezyjnym Janówka, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00064686/0 jako własność Gminy Szczerców.

**2. Opis nieruchomości:**

- a) działka nr 353 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową.

**3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:**

- działki nr 353 brak – planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium działka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem R – tereny o dominującej funkcji terenów rolnych.

**4. Cena wywoławcza nieruchomości:**

- a) działka nr 353 – 8 000,00 zł.


**Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT wg aktualnie (na dzień zawarcia umowy) obowiązujących przepisów.**

- 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% ceny wywoławczej netto na konto Urzędu Gminy w Szczercowie numer 98 897300030100050001010031 do dnia 11.02.2022r. do godz.14<sup>00</sup> w wysokości:**
- działka nr 353 – 800,00 zł.

W tytule przelewu należy oznaczyć za kogo wniesione jest wadium, za jaki numer działki. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, pozostałe wadia zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od zamknięcia przetargu.

**Uczestnik przetargu jest zobowiązany posiadać dowód tożsamości oraz potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.**

- 6. Przetarg odbędzie się dnia 15.02.2022r. roku o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Urzędu Gminy w Szczercowie ul. Pułaskiego 8 pokój nr 4.**
7. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Urząd Gminy w Szczercowie pokój nr 4, tel. (44) 63-18-059, wew. 123 lub 125.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn, o czym poinformuje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Bogusław K. Michniak