

**PROTOKÓŁ
Z LIII POSIEDZENIA
Komisji Rolnictwa, Mienia Komunalnego i Gospodarki Gruntami
z dnia 18 kwietnia 2018 r.**

LIII posiedzenie Komisji Rolnictwa, Mienia Komunalnego i Gospodarki Gruntami odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w dniu 18 kwietnia 2018r. Godzina rozpoczęcia 14⁰⁵ godzina zakończenia 17⁰⁵.

Na posiedzeniu komisji obecni byli:

1. Skarbnik - Dorota Słowińska,
2. Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych – P. M. Kowal
3. Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej – P. Jolanta Stasiak

Ad. 1) Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący komisji P. Stanisław Wiedeński. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum – na 7 członków komisji, 6 obecnych, 1 się spóźnił - lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Ad. 2) Przewodniczący zgłosił, iż pkt. 11 nie będzie rozpatrywany przez komisję, ponieważ wnoszący skargę złożył oficjalny wniosek o wycofaniu z porządku obrad powyższego punktu.

Za przyjęciem porządku obrad głosowano 6 za, przy jednej nieobecnej.

Ad. 3)

Za przyjęciem protokołu głosowano 6 za, przy jednej nieobecnej.

Ad.4) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s zmian w budżecie gminy Szczerców na 2018r.

Obecna na posiedzeniu komisji Skarbnik P. D. Słowińska poinformowała, iż zmiany dotyczą wydatków inwestycyjnych, a mianowicie pomoc rzeczowa dla Powiatu Bełchatowskiego na przebudowę odcinka 110 metrów drogi 1970 w m. Chabielice, przebudowa drogi wewnętrznej w m. Grudna oraz zwiększenie dotacji dla OSP Magdalenów. Dotacja dla OSP Magdalenów udzielona przez gminę Szczerców nie jest wspólną dotacją z Lokalną Grupą Działania „Kraina Wielkiego Łuku Warty”. Na nadzór oraz dokumentacje nie wymagany jest przetarg.

Obecny na posiedzeniu komisji Kierownik Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych poinformował członków, iż wspomniana droga musi zostać dokończona aby połączyć drogę powiatową z wojewódzką. Gmina Szczerców udziela jedynie dotacji, szczegółami inwestycji zajmuje się powiat.

Komisja zapoznała się ze zmianami w budżecie gminy Szczerców.

Ad.5) Wypracowania opinii do projektu uchwały w/s zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szczerców na lata 2018-2021.

Obecna na posiedzeniu komisji Skarbnik, poinformowała, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej zostały dostosowane do zmian w budżecie.

Komisja zapoznała się ze zmianami w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Ad.6) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców.

Obecna na posiedzeniu komisji Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej P. J. Stasiak poinformowała, że zmiana planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy terenu przy kościele. Jest to jedynie zmiana kosmetyczna i dotyczy zwiększenia wskaźnika zabudowy i tym samym dopuszczenie budowy na tym terenie szaletu. Wszystkie wskaźniki dotyczące szaletu są określone.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowano 7 głosami za.

Ad.7) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki nr ewid. 835/3 położonej w miejscowości Szczerców w gminie Szczerców.

Obecna na posiedzeniu komisji P. J. Stasiak poinformowała, iż zmiana dotyczy inwestycji gminnej polegającej na budowie tężni na kompleksie rekreacyjnym przy gimnazjum na ul. Rzecznej. Ze względu na zmianę w zakresie obszarów zagrożonych zalaniem należało dostosować ten teren do owej inwestycji. W bieżącym roku będzie realizowany jedynie projekt, a wykonawstwo będzie realizowane w na początku kolejnego roku, na które pieniądze są już zabezpieczone w budżecie gminy.

Przewodniczący komisji Radny P. S. Wiedeński udał się do Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych (pok. 15 Urzędu Gminy) w celu uzyskania informacji na temat całkowitych kosztów budowy tężni. Po powrocie poinformował komisję, iż Kierownik Referatu P. M. Kowal udzielił mu informacji, iż opierając się na kosztorysach tego rodzaju przedsięwzięć koszt może wynosić ok. 300 tys. zł.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowano 3 za, 4 osoby wstrzymały się od głosowania.

Ad.8) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Szczercowie.

Obecna na posiedzeniu komisji Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej poinformowała, iż Kierownik SP ZOZ wystosowała wniosek o przekazanie budynku rehabilitacji w nieodpłatne użytkowanie na rzecz SP ZOZ. Przekazanie nastąpiłoby na okres bezterminowy.

Radny P. Z Śnieg zapytał co w sytuacji gdy publiczny zakład opieki zdrowotnej przekształciłby się w niepubliczny.

P. J. Stasiak poinformowała, iż w takim przypadku powstałby nowy podmiot, z którym należałoby sporządzić nową umowę.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowano 7 głosami za.

Ad.9) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Szczerców, warunków i zasad korzystania z nich oraz ustalenia stawki opłaty za korzystanie z tych przystanków.

Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej P. J. Stasiak poinformowała, że uchwałę podejmowaną w lutym zakwestionował nadzór wojewody. W związku z powyższym nowy termin przyjęcia uchwały ustalono do końca kwietnia. Nadzór zakwestionował 3 aspekty uchwały: gmina nie udowodniła, iż nie dyskryminuje przewoźników, jeśli chodzi o stawkę; należało zróżnicować stawki zatrzymywania się małych i dużych autobusów (0,4 gr za zatrzymanie się małego autobusu, 0,5 gr za zatrzymanie się dużego autobusu); w uchwale zawarte zostały dwa zapisy, które określały warunki umowy z przewoźnikiem.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowano 6 głosami za, przy jednej osobie nieobecnej.

Ad.10) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s doposażenia w składniki majątkowe Samorządowego Zakładu Budżetowego Gminy Szczerców.

P. J. Stasiak poinformował, iż owe składniki zostaną przekazane dla ZGK. Część środków trwałych została wytworzona w 2011 roku, po ukończeniu projektu można je oddać w użytkowanie ZGK.

Za pozytywną opinią projektu uchwały głosowano 6 głosami za, przy jednej nieobecnej.

Ad.11) Sprawy różne:

Przedmiotem obrad były pisma:

- mieszkańca P. W. G. w/s zmiany zawartego porozumienia dot. rozbudowy sieci wodociągowej na ul. Wschodniej i wprowadzenie zapisu o kanalizacji,

Obecna na posiedzeniu P. J. Stasiak poinformowała, iż sprawa była już rozpatrywana jednak zakończyła się odmownie, ponieważ okazało się, że nie będzie możliwe wyjście z rzędnymi i tym samym należałoby zrobić wysoko drogę bądź zrobić przepompownie.

Za pozytywną opinią głosowano 0 głosów za, przeciw 4 osoby, od głosowania wstrzymały się dwie osoby.

- pismo OSP Szczerców w/s naprawy chodnika przed Domem Strażaka na ul. Mickiewicza, Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej poinformowała, że na chwilę obecną prawnie naprawa chodnika jest niemożliwa, ponieważ ten teren jest oddany Strażakom na wieczyste użytkowanie.

Komisja zapoznała się z pismem.

- pismo w/s uregulowania prawnego drogi Rudzisko – tzw. „Borowiaki” z drogą Rudzisko – Marcelów,

Kierownik P. J. Stasiak poinformowała, że droga w tej miejscowości przebiega po gruncie prywatnym.

Odnosząc się do nieuregulowanego stanu drogi w m. Zagadki Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej poinformowała, że wg kategorii jest to droga wewnętrzna, a geodeta nie jest w stanie wytyczyć tej drogi, gdyż materiały są bardzo rozbieżne.

Ad.12) Przewodniczący zakończył dyskusję i zamknął LIII posiedzenie komisji. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Wnioski:

- 1. Komisja wnioskuję, aby Gmina uregulowała stan prawny drogi Rudzisko – tzw. „Borowiaki” z drogą Rudzisko – Marcelów.**

Za pozytywną opinią głosowano 7 głosami za.

Protokolowała:

Anna Rojszczak

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Porządek obrad.

Przewodniczący Komisji
Rolnictwa, Mienia Komunalnego
i Gospodarki Gruntami


Stanisław Wiedeński

