

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Szczerców ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Szczerców.

1. Przedmiot przetargu:

- a) działka nr 529 o pow. 0,72 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice - Kolonia, zapisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców;
- b) działka nr 608 o pow. 0,55 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice – Kolonia, opisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców;
- c) działka nr 1273/3 o pow. 0,15 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice – Kolonia, opisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców;
- d) działka nr 1274/3 o pow. 0,16 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice – Kolonia, opisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców;
- e) działka nr 1299/1 o pow. 0,27 ha położona w obrębie geodezyjnym Chabielice – Kolonia, opisana w księdze wieczystej PT1B/00023648/3 jako własność Gminy Szczerców.

2. Opis nieruchomości:

- a) działka nr 529 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową,
- b) działka nr 608 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową,
- c) działka nr 1273/3 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową,
- d) działka nr 1274/3 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową,
- e) działka nr 1299/1 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

- a) działka nr 529 – brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium znajduje się w jednostce R- tereny o dominującej funkcji terenów rolnych;
- b) działka nr 608 zgodnie z miejscowym planem częściowo znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem SFOT, częściowo w jednostce oznaczonej PG, częściowo w jednostce oznaczonej symbolem P-PG;
- c) działka nr 1273/3 zgodnie z miejscowym planem znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem SFOT;
- d) działka nr 1274/3 zgodnie z miejscowym planem częściowo znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem SFOT, częściowo w jednostce oznaczonej PG, częściowo w jednostce oznaczonej symbolem P-PG;
- e) działka nr 1299/1 zgodnie z miejscowym planem częściowo znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem SFOT, częściowo w jednostce oznaczonej PG, częściowo w jednostce oznaczonej symbolem WOS1B.

4. Cena wywoławcza nieruchomości:

- a) działka 529 – 10 500,00;
- b) działka nr 608 – 31 500,00;
- c) działka nr 1273/3 – 10 600,00;
- d) działka nr 1274/3 – 11 300,00;
- e) działka nr 1299/1 – 18 300,00.

Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT wg aktualnie (na dzień zawarcia umowy) obowiązujących przepisów.

- 5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości 10% ceny wywoławczej netto na konto Urzędu Gminy w Szczercowie numer 98 897300030100050001010031 do dnia 19.06.2020r. do godz.14⁰⁰ w wysokości:**

- a) działka 529 – 1 050,00;
- b) działka nr 608 – 3 150,00;
- c) działka nr 1273/3 – 1 060,00;
- d) działka nr 1274/3 – 1 130,00;
- e) działka nr 1299/1 – 1 830,00.

W tytule przelewu należy oznaczyć za kogo wniesione jest wadium, za jaki numer działki. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, pozostałe wadia zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od zamknięcia przetargu.

Uczestnik przetargu jest z obowiązany posiadać dowód tożsamości oraz potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.

- 6. Przetarg odbędzie się dnia 25.06.2020r. roku o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy w Szczercowie ul. Pułaskiego 8 pokój nr 14.**
7. Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udziela Urząd Gminy w Szczercowie pokój nr 4, tel. (44) 63-18-059, wew. 123 lub 125.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn, o czym poinformuje na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Kamieniak