

**PROTOKÓŁ**  
**Z XXXV POSIEDZENIA**  
**KOMISJI ROLNICTWA, MIENIA KOMUNALNEGO**  
**I GOSPODARKI GRUNTAMI**  
**z dnia 13 marca 2017r.**

XXXV posiedzenie Komisji Rolnictwa, Mienia Komunalnego i Gospodarki Gruntami odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w dniu 13 marca 2017r. Godzina rozpoczęcia posiedzenia 12<sup>23</sup>, godzina zakończenia 17<sup>30</sup>.

Na posiedzeniu komisji obecni byli:

- Wójt Gminy Szczerców- Krzysztof Kamieniak
- Kierownik Referatu Finansowego – P. D. Słowińska
- Przedstawiciel Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych – P. T. Retkiewicz

**Ad. 1)** Otwarcia posiedzenia komisji dokonał Przewodniczący komisji P. Stanisław Wiedeński. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum- na 7 członków komisji, 6 obecnych, 1 się spóźnił.

**Ad. 2)** Uwagę do porządku obrad zgłosił Przewodniczący komisji, proponując by wprowadzić do porządku obrad punkt 4) – zapoznane się ze zmianami w budżecie.

Za wprowadzonymi zmianami głosowało 5 osób za.

**Ad. 3)** Do protokołu z ostatniego posiedzenia została zgłoszona mała poprawka przez Przewodniczącego P. Stanisława Wiedeńskiego.

Za przyjęciem protokołu z małą poprawką z ostatniego posiedzenia komisji głosowało 5 osób za.

**Ad. 4) Zapoznanie się ze zmianami w budżecie.**

Obecna na posiedzeniu komisji Kierownik Referatu Finansowego P. D. Słowińska poinformowała o zmianach w podatku dochodowym od osób fizycznych, co jednocześnie wpływa na ostateczną kwotę udziałów i subwencji. Następnie P. Słowińska poinformowała

komisję o zmianach wysokości dochodów do budżetu Gminy. Kolejno przedstawiła wydatki, które w szczególności przeznaczone są na bieżący remont dróg. Udzieliła komisji odpowiedzi, że o nadwyżce w budżecie gminy uzyskali informacje dopiero po otrzymaniu bilansu, a nadwyżkę można wprowadzić dopiero po wysłaniu bilansu.

Komisja wraz z P. D. Słowińską omawiała plan wydatków majątkowych na 2017 rok m.in. budowę kanalizacji Brzezcie – Kozłówki, remont dróg w miejscowości Grudna, Lubiec, przebudowę odcinka ul. Częstochowskiej wraz z mostem. P. T. Retkiewicz poinformował komisję, w którym miejscu faktycznie znajduje się droga oraz dlaczego została wyremontowana. Wszystkie drogi zostały zgłoszone do remontu przez sołtysów oraz na podstawie wizji lokalnych. P. Wójt K. Kamieniak wtrącił, iż drogi które nie zostały objęte w budżecie będą naprawiane z bieżącego utrzymania.

Na komisji pojawił się P. Sobczak.

Przewodniczący odczytuje pismo P. Sobczaka w sprawie przywrócenia placu handlowego.

P. Sobczak odwoływał się odnośnie odmowy wydania pozwolenia na handel, lecz SKO utrzymało decyzję urzędu gminy.

Pan Przewodniczący powiedział, że jako Komisja Rolnictwa musi wspierać rolników i jeśli pozwolenie otrzymał jeden na handel to powinno się zezwolić na to również drugiemu.

Pani I. Brożyna zwróciła uwagę, że to Wójt wydaje pozwolenia na handel.

Obecny na posiedzeniu Komisji Wójt K. Kamieniak powiedział, aby Komisja opiniowała sprawy, które leżą w jej kompetencjach. Na miejsce, w którym sprzedawał P. Sobczak, wpływały skargi. Ze względu na niemożność porozumienia sprawa trafiła do SKO.

**Ad. 5) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s zmiany Uchwały NR XIX/197/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 19 maja 2016r. w sprawie przyjęcia Programu wsparcia budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego na terenie Gminy Szczerców w roku 2016 wraz z regulaminem udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu budowy podłączeń budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego w roku 2016.**

P. Tomasz Retkiewicz poinformował, że do tej pory regulamin przewidywał dofinansowanie do 20%, natomiast będzie ono zwiększone do 40%. Zwiększenie dofinansowania jest

rezultatem wysokości subwencji zaproponowanej przez firmy biorące udział w przetargu. Jest to nowy program, z którego Gmina korzysta pierwszy raz, a zmiany podyktowane są dobrem mieszkańców.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 6) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Szczerców na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła i zakupu wraz z montażem odnawialnych źródeł energii w celu ograniczenia niskiej emisji na terenie Gminy Szczerców.**

P. Tomasz Retkiewicz poinformował komisję, iż zgodnie z regulaminem max. wysokość dofinansowania wynosi 8 tys., nie więcej niż 80% do każdego źródła ciepła. Program finansowany jest wyłącznie z budżetu Gminy Szczerców. Procedurę realizacji powyższego programu określa regulamin, z którym członkowie komisji się zapoznali. Ponadto wnioski będą dostępne również na stronie internetowej. Wnioski będzie można składać po przyjęciu uchwały i wejścia programu w życie. Ponadto na komisji została poruszona do przemyślenia sprawa osób, którzy budują nowe domy, jak uwzględnić ich w regulaminie.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 5 głosami za, przy jednej nieobecności.

**Ad. 7) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s rozpatrzenia wniosku W.M. o wstrzymanie wykonania uchwały NR XXIV/253/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27-12-2016r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszary Gminy Szczerców.**

Na komisji pojawiła się Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa i Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej P. J. Stasiak.

P. J. Stasiak poinformowała komisję, że taka uchwała była już podejmowana przez Radę Gminy Szczerców, natomiast wniosek został ponowiony o tej samej treści. Ponieważ uchwała została uchwalona, zatem akt wszedł w życie i nie ma możliwości jej wstrzymania.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 8) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s rozpatrzenia wniosku J.W o wstrzymanie wykonania Uchwały Nr XXIV/253/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27-12-**

**2016r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszary Gminy Szczerców.**

Sprawa analogiczna, lecz wniosek złożony przez inną osobę. Ze względu na wejście w życie uchwały nie ma możliwości jej wstrzymania.

Przewodniczący odczytał pismo uchwały.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 9) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s rozpatrzenia wniosku A.M. o wstrzymanie wykonania Uchwały Nr XXIV/253/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27-12-2016r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszary Gminy Szczerców.**

Skarga o tej samej treści co poprzednie skargi, zatem P. Stasiak poinformowała komisję, iż nie ma możliwości wstrzymania uchwały.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 10) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi W.M. na uchwałę Nr XXIV/253/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 grudnia 2016r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców.**

P. J. Stasiak poinformowała komisję, że skarga jest tej samej treści jak poprzednie, które do Sądu zostały już przekazane. Skargi zostały już wcześniej rozpatrzone i oddalone przez Sąd ze względu na brak interesu prawnego, jak i ze względów formalnych.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 11) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi J.W. na uchwałę Nr XXIV/253/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 grudnia 2016r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców.**

Po raz kolejny sprawa analogiczna. Skarżący pomimo braku interesu prawnego składa skargę o tej samej treści.

Za pozytywną opinią w/w projekcie uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 12) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi A.M. na uchwałę Nr XXIV/253/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 grudnia 2016r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Szczerców.**

Przewodniczący odczytał uchwałę.

Uchwała dotyczy wniosku z 27 grudnia 2017r., przy czym sytuacja jest analogiczna jak w przypadku wniosku J.W., tj. uchwała weszła już w życie dlatego nie ma możliwości wstrzymania jej wykonania.

Za pozytywną opinią w/w projekcie uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 13) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi W.M. na uchwałę Nr XV/147/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 stycznia 2016r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczerców oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zmienionej uchwałą Nr XXI/223/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 30 sierpnia w sprawie zmiany uchwały Nr XV/147/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 stycznia 2016r w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczerców oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Przewodniczący odczytał uchwałę.

Ze względu na wejście w życie aktu prawnego nie ma możliwości wstrzymania wykonania uchwały.

Za pozytywną opinią w/w projekcie uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 14) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi J.W. na uchwałę Nr XV/147/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 stycznia 2016r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczerców oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zmienionej uchwałą Nr XXI/223/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 30 sierpnia w sprawie zmiany uchwały Nr XV/147/16 Rady**

**Gminy Szczerców z dnia 27 stycznia 2016r w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczerców oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Przewodniczący odczytał pismo uchwały.

P. J. Stasiak wyjaśniła czego dotyczyła skarga oraz uchwała. Skarga jest analogiczna do skargi W.M.

Za pozytywną opinią w/w projekcie uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 15) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi A.M. na uchwałę Nr XV/147/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 stycznia 2016r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczerców oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zmienionej uchwałą Nr XXI/223/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 30 sierpnia w sprawie zmiany uchwały Nr XV/147/16 Rady Gminy Szczerców z dnia 27 stycznia 2016r w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szczerców oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Przewodniczący odczytał uchwałę.

Jak poinformowała Kierownik Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej sprawa W. M. jest analogiczna do sprawy W. M. i J. W.

Za pozytywną opinią w/w projekcie uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 16) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Szczerców w 2017 roku”.**

Jak poinformowała komisje P. Stasiak Rada Gminy ma obowiązek przyjąć taki program każdego roku do końca marca. Jest on opiniowany przez: weterynarię, fundacje oraz koła łowieckie. Na ten cel fundusze przeznaczone są z budżetu Gminy. Dzienna stawka utrzymania zwierzęcia jest zależna od ich ilości oraz długości przebywania w schronisku. Ilość psów w schronisku nie nawarstwia się. Program ten jest dyktowany bezpieczeństwem mieszkańców.

Za pozytywną opinią w/w projekcie uchwały głosowano 6 głosami za.

**Ad. 17) Wypracowanie opinii do projektu uchwały w/s przyjęcia „Gminnego programu opieki nad zabytkami dla Gminy Szczerców na lata 2017-2020”.**

Obecna na posiedzeniu komisji P. Stasiak poinformowała zebranych, że owy program jest kolejnym ustawowo obowiązkowym programem, który musi przyjąć Gmina. Program ma na celu wskazanie jakie zabytki znajdują się na terenie gminy, jakie są źródła finansowania oraz na co można pozyskać pieniądze. W pierwszej kolejności zwraca uwagę na: kaplicę na cmentarzu oraz zabezpieczenie cmentarzy żydowskich na Górach Junga i Szubienicach. Program opiniuje Generalny Konserwator Zabytków.

Za pozytywną opinią w/w projektu uchwały głosowano 6 głosami za.

Przed opuszczeniem zebrania komisji, P. Stasiak przypomniała zebranych o sprawdzeniu nowo zainstalowanych lamp na Tatarze oraz drodze na Zagadkach.

P. I. Brożyna wyszła z zapytaniem do Wójta czy w bieżącym roku będą fundusze z Powiatu na naprawę popękanego chodnika w miejscowości Trakt Puszczański. Wójt odpowiedział, że w tej sprawie należy wystosować pismo od Komisji Rolnictwa do Starostwa Powiatowego z zapytaniem w tej sprawie.

P. Z. Śnieg przypomniał temat funduszu sołeckiego. W tej sprawie na posiedzenie Komisji dotarła P. K. Pietrzyk, która poinformowała zebranych, iż w nowej uchwale fundusz sołecki przyjmowany jest bezterminowo. Jedynie w przypadku rezygnacji musi zostać podjęty do końca marca.

**Ad. 18) Typowanie rowów do spółki wodnej.**

Przewodniczący odczytał sprawozdanie Gminnej Spółki Wodnej, które dotyczyło wykonanych prac konserwacyjnych urządzeń melioracyjnych znajdujących się na terenie gminy. Treść sprawozdania stanowi załącznik nr 1.

Przewodniczący zapoznał Komisję z wnioskami, które wpłynęły w sprawie konserwacji rowów w 2017r. Listę rowów zgłoszonych do konserwacji stanowi załącznik nr 2.

Na Komisję przyszedł Przewodniczący Spółki Wodnej P. D. Wywiół. Został poinformowany przez Komisję Rolnictwa z propozycjami odnośnie rowów. Na podstawie uzyskanych informacji zobowiązał się wyciągnąć odpowiednie wnioski.

**Ad. 19) Sprawy różne.**

Przewodniczący ponownie poruszył temat zmian w budżecie oraz inwestycję przebudowy budynku na ul. Piłsudskiego.

Za pozytywną opinią w/s zmian w budżecie głosowano: 2 osoby za, 3 osoby przeciw.

Za wieloletnią prognozą finansową na lata 2017 – 2020 głosowano: 2 osoby za, 2 osoby przeciw, 1 wstrzymała się od głosu.

Komisja ustaliła termin oraz plan wyjazdu w teren na 17.03.2017r.

**Ad. 20)**

Przewodniczący zakończył dyskusję i zamknął XXXV posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: Anna Rojszczak

Załączniki:

Przewodniczący Komisji  
Rolnictwa, Mienia Komunalnego  
i Gospodarki Gruntami

*Stanisław Wiedeński*